

lulu

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP.HCM CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ Độc lập - Tự do - Hạnh phúc  
QUẬN 12

Số: 2221/TB-THADS

Quận 12, ngày 22 tháng 10 năm 2024

**THÔNG BÁO**  
**Về kết quả thẩm định giá tài sản**

Căn cứ Điều 98, Điều 99 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án, Quyết định số 350/2023/QĐST-DS ngày 31/8/2023 của Tòa án nhân dân quận 12;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 302/QĐ-CCTHADS ngày 17/05/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự quận 12;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 104/QĐ-CCTHADS ngày 18 tháng 7 năm 2024 và số 135/QĐ-CCTHADS ngày 23 tháng 8 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự Quận 12;

Căn cứ Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 26 tháng 7 năm 2024 và ngày 28 tháng 8 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự quận 12;

Căn cứ kết quả thẩm định giá của Công ty TNHH Tư vấn và Thẩm định VASKA theo Chứng thư thẩm định giá số: 204/2024/01725/CT.VASKA và số 204/2024/01726/CT.VASKA ngày 10/10/2024;

**Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự Quận 12 thông báo cho:**

**Người được thi hành án:** Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam, địa chỉ: 2A đường Phó Đức Chính, phường Nguyễn Thái Bình, Quận 12, Thành phố Hồ Chí Minh. Có ông Đỗ Minh Tuấn đại diện theo ủy quyền;

**Người phải thi hành án:** ông Võ Thanh Long, bà Nguyễn Thị Kim Loan, địa chỉ: 63/5E, khu phố 7, phường Tân Thới Nhất, quận 12, thành phố Hồ Chí Minh.

Kết quả thẩm định giá tài sản như sau:

1/ Xe ô tô khách: 1 chỗ ngồi ; 0 chỗ đứng; 45 chỗ Nằm, Biển số: 51B – 116.01, Nhãn hiệu: SAMCO, Số máy: D6CAD254249, Số khung: 125KE2000012, Sản xuất năm 2014 tại Việt Nam theo Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 461805 ngày 23/4/2019 do Phòng Cảnh sát giao thông, Công an Tp.HCM cấp cho ông Võ Thanh Long. Hiện trạng: xe đã qua sử dụng, không còn khả năng hoạt động chỉ có thể xử lý theo phế liệu thu hồi.

Tài sản nói trên có giá trị thẩm định là: **189.140.000 đồng (Một trăm tám mươi chín triệu một trăm bốn mươi ngàn đồng).**

2/ Xe ô tô khách giường nằm: 40 giường nằm và 02 chỗ ngồi, Biển số 51B-039.18, Nhãn hiệu: THACO, Số máy: D6CAB220213, Số khung: 2SAKBC091356, Sản xuất năm 2011 tại Việt Nam, Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 406217 ngày 26/9/2018 do Phòng Cảnh sát Giao thông Công an Thành phố Hồ Chí Minh cấp cho ông Võ Thanh Long. Hiện trạng: xe đã qua sử dụng, không xác định tình trạng, đã ngưng hoạt động.

Tài sản nói trên có giá trị thẩm định là: **653.533.000 đồng (Sáu trăm năm mươi ba triệu năm trăm ba mươi ba ngàn đồng).**

3/ Xe ô tô khách: 02 chỗ ngồi ; 0 chỗ đứng; 38 chỗ Nằm, Biển số: 51B – 272.57, Nhãn hiệu: THACO, Số máy: D6CAA202654, Số khung: B40ABC075997, Sản xuất năm 2011 tại Việt Nam, Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 409351 ngày 09/10/2018 do Phòng Cảnh sát Giao thông Công an Thành phố Hồ Chí Minh. Hiện trạng: xe đã qua sử dụng, không xác định tình trạng, đã ngưng hoạt động.

Tài sản nói trên có giá trị thẩm định là: **625.290.000 đồng (Sáu trăm hai mươi lăm triệu hai trăm chín mươi ngàn đồng).**

**Tổng giá trị tài sản cho ba chiếc xe nêu trên là: 189.140.000 đồng + 653.533.000 đồng + 625.290.000 đồng = 1.467.963.000 đồng (Một tỷ bốn trăm sáu mươi bảy triệu chín trăm sáu mươi ba ngàn đồng)**

**Các tài sản nêu trên được bán đấu giá chung, không tách riêng lẻ từng chiếc (theo thỏa thuận của các bên đương sự).**

Trong thời hạn **05 ngày làm việc** kể từ ngày nhận được Thông báo này, người được thi hành án, người phải thi hành án được quyền gửi đơn yêu cầu định giá lại tài sản một lần và phải nộp ngay tạm ứng chi phí định giá lại tài sản.

Vậy, thông báo đến các bên đương sự như trên biết./.

**Nơi nhận:**

- Đương sự;
- Viện KSND Quận 12;
- Lưu: VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

*hual*  
**Lê Thị Thu Liên**